

Акт № 258

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 14 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапасава 14 А-25 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **14 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| на | за | на | | | | |
| 01.01.2025г. | 2025г. | 2025г. | Ремонт и прочистка бойлера д=76м*4 секц.*4м | шт. | 1 | 49 926,31 |
| -1 513 765,69 | 175 116,95 | -1 338 648,74 | Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.37 под. №1 | шт. | 1 | 2 361,87 |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|-----|---|----------------------|
| | | | Замена запорной арматуры ХВС в кв.2 | шт. | 1 | 2 237,00 |
| | | | Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) кв.42,54 | п.м | 2 | 8 707,00 |
| | | | Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.31 под. №1 | шт. | 1 | 2 343,60 |
| | | | Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв. 1 | шт. | 1 | 2 361,87 |
| | | | Замена светильников и установка выключателя под. №1 входная группа | шт. | 3 | 4 153,03 |
| | | | Замена светильников 4-й эт правое крыло под. №1 | шт. | 3 | 5 552,00 |
| | | | Замена стояка ЦО в кв.13 | м | 4 | 12 020,00 |
| | | | Замена стояков ХВС, ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.22 | м | 1 | 7 803,00 |
| | | | ИТОГО | | | 97 465,68 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г. | | | | | | -1 436 114,42 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 97 465,68 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)